

1. Kraftigt stigende gaspriser – forhøjelse af aconto varmebidrag

Vi må desværre meddele at vi er nødsaget til at hæve aconto varmebidraget fra kr. 6.000 til kr. 8.000 pr. kvartal fra den 1. oktober 2022. Forhøjelsen skyldes den kraftigt stigende gaspris som er firedoblet på et år. Som I vil vide, skyldes prisstigningerne Ruslands invasion af Ukraine og de heraf afledte sanktioner, og så længe krigen stadig raser, må vi se i øjnene at prisen kan stige yderligere. Vi følger udviklingen, og vi vil hæve aconto bidraget, såfremt det bliver nødvendigt. Ligeså vil vi sænke aconto bidraget, såfremt dette skulle blive muligt.

Varmeregnskabet er sendt til revision, og fremlægges på kommende generalforsamling. Lidt over halvdelen af husene skal – grundet ovenstående - forvente en ekstra varmeopkrævning på op til kr. 7.000 for perioden 1/6-2021 til 31/5-2022. Beløbet kan først oplyses, når regnskabet har været fremlagt på generalforsamlingen. Opkrævninger og udbetalinger vil ske primo november.

2. Vigtige datoer

- Generalforsamling tirsdag 27/9 i Hammersholt Forsamlingshus
 - Bestyrelsen vil fremlægge undersøgelser og anbefale kommende energikilde
- Fælles arbejdsdag 30/10 klokken 10.00
- Haveaffald: 21/11
- Flisning 17-19/10 - husk tilmelding via appen "Affaldsportalen"

3. Ladestander – status

Vi mangler blot at få udbetalt de godkendte midler fra ladestanderpuljen fra Bolig- og Planstyrelsen. Dette forventes at ske i de kommende uger. Når dette er sket, så er projektet ladestander tilendebragt – endda under budget. Ladestanderne er allerede i brug – det kræver blot, at du sender dit E.On-ladebriknummer til formand@gf-slettebjerget.dk for at kunne lade.

Til orientering har også Slettebjerget 1-20 fået etableret ladestander fra E.On.

4. Tilflyttere

Der er over den seneste tid tilflyttet mange nye naboer i vores skønne forening. Vi har som Bestyrelse ikke været rundt og præsentere os, men I er altid velkommen til at banke på vores dør for at høre om løst og fast.

5. Områderne generelt.

Vi vil gerne minde alle beboere om, at vi bor i en forening med et meget lavt årligt kontingent. Det lave kontingent kan opretholdes, da vi blandt andet i mange år selv har passet områderne. Større opgaver har vi blandt andet klaret på vores fælles arbejdsdage. Det skal dog siges, at almindeligt vedligehold af områderne er en pligt vi alle har. Dette indbefatter oprydning, beskæring af buske, græsslåning og vedligehold af træer. Foreningen har årligt budgetteret med penge til forskønnelse og udskiftning af planter og inventar, så hvis jeres område har nogle ønsker, så send en mail til bestyrelsen. Er du i tvivl om, hvilket område du tilhører, så klik dig ind på foreningens hjemmeside: <http://gf-slettebjerget.dk/omraadekort.htm>

Der er renoveret og indkøbt slåmaskiner, så der nu er 6 funktionelle maskiner. Havetraktoren har været til service. Pas på den – den kan ikke tåle at ramme træer, sten mv.

Med venlig hilsen
Bestyrelsen