

## Referat

Generalforsamling 2019

25 september

Grundejerforeningen Slettebjerget 96-191

Agenda:

1. Valg af dirigent: Martin Plambæk

2. Valg af referent: Lasse Albrechtsen

3. Bestyrelsen samt årsberetning:

Formand: Tommy Bjerregaard, nr. 147

Næstformand: Stig Nellemann Nielsen, nr. 158

Kasserer: Lars Buus-Nielsen, nr. 116

Områdeformand: Lennart Albarts, nr. 126

Medlem for Andelsforeningen, Legeplads - aktivitetsudvalg: Hanne Leth, nr. 170

Medlem for Andelsforeningen, Områder: Niels Baggesen, nr. 188

Suppleant: Morten Topp, nr. 112

Årets aktiviteter:

Der er afholdt 10 bestyrelsesmøder

Der er udsendt 2 nyhedsbreve

Der er afholdt 2 fælles arbejdsdage

Der er kommet en ekstra affaldsbeholder

Afhentning af haveaffald ændres fremover

Der etableret en ny boldbane ved varmecentralen.

Gammel olietank under boldbanen er skåret op og fyldt med grus mm.

Kommentar til reparation af hegn omkring boldbanen. Der er boret huller gennem de galvaniserede stolper. Dette vil med tiden ruste.

4. Godkendelse af regnskaber:

Driftsregnskab Regnskabet er godkendt

Varmeregnskab: Regnskabet er godkendt

5. Forslag fra bestyrelsen:

Ingen forslag fra bestyrelsen

6. Forslag fra medlemmerne

Et forslag er fremsat: Etablering af en nedgravet trampolin. Skal finansieres af det resterende beløb fra etablering af boldbanen. Trampolinen anlægges på et af fællesområderne. Pris ca. 20.000 kr.

Spørgsmål kan vi fraskrive os ansvaret for eventuelle skader?

Det skal undersøges nærmere af bestyrelsen, hvis forslaget stemmes igennem.

Hvad med de løbende omkostninger?

Det forventes at dugen højest skal skiftes hver andet år.

Der stemmes med forbehold:

Bestyrelsen kan trække forslaget tilbage, hvis der ikke kan tegnes en forsikring eller foreningen kan fraskrives os ansvaret for skader eller der ikke kan findes en egnet placering.

1. Skal der etableres en nedgravet trampolin på et af foreningens fællesarealer i det kommende regnskabsår. 44 stemmer for, 30 i mod 2 blanke stemmer.
  2. Stilles såfremt forslag 1 vedtages: Der skal opsættes et skilt med regler og retningslinjer for brug af trampolinen. 74 stemmer for, 0 stemmer imod, 2 blanke stemmer.
  3. Stilles såfremt forslag 1 vedtages: Lokation for trampolinen skal afgøres ved brugerundersøgelse, hvor der laves en høring blandt de nærmeste beboere. Bestyrelsen samt trampolinudvalget træffer herefter den endelige beslutning om placering. 76 stemmer for, 0 stemmer imod, 0 blanke stemmer.
7. Fastsættelse af kontingent
- Kontingent forslag:
- 19/20: 3000 kr./husstand/år. Forhøjet ift. 17/18 pga. ekstra opgaver i fællesarealerne.  
18/19: 3600 kr./husstand/år. Forhøjet pga. boldbanen  
17/18: 2400 kr./husstand/år.
- 76 stemmer for, 0 stemmer imod, 0 blanke stemmer.
8. Valg af medlemmer til bestyrelsen
- 2 medlemmer er på valg Lars (nr. 116), og Lennart (nr. 126). Ingen modkandidater Lars og Lennart fortsætter i bestyrelsen.
9. Valg af Suppleant til bestyrelsen
- Morten (nr. 112) fortsætter som suppleant. Der kan vælges endnu en suppleant – ingen kandidater
10. Valg af statsautoriseret eller registreret revisor:
- Bestyrelsen anbefaler nuværende revisor fortsætter:
- Døssing & Partnere  
Revisionsinteressentselskab  
Roskildevej 12A  
3400 Hillerød
11. Generalforsamlingen vælger af sin midte en intern revisor der sammen med kassereren føre tilsyn med foreningens kassebog
- John (nr. 124) fortsætter som intern revisor.
12. Eventuelt.
- Avisomdeler køre rundt på knallert hvilket genere da det er tidligt om morgenen – ingen forslag til løsning
  - 40 års jubilæum for Slettebjerget skal der arrangeres – der nedsættes et festudvalg af Morten. Er der nogen der gerne vil deltage i festudvalget kan man kontakte Morten fra bestyrelsen
  - Efter der har været gravet nye TV kabler ned, ligger fliserne "grimt" – Bestyrelsen tage hånd om sagen.
  - Kan der stilles containere op i tidspunkterne hvor der klippes hæk – Vi afventer den nye haveaffaldsordning fra kommunen.
  - Voksne personer går på hængebroen. Bestyrelsen overvejer om der skal sættes et skilt op.
  - Nordisk Perlite sviner og larmer. Skal vi som forening gøre indsigelse mod genererne?
  - Yousee har dårligt signal – Både TV og internet. Forklaring fra Yousee er at kablerne er dårlige. – Der er givet tilladelse fra bestyrelsen til gravearbejde.
  - Der ønskes et skilt mellem det lille vandhul og fodboldbanen, hvor der skal stå at haveaffald ikke skal deponeres, hvis ikke der er aftalt afhentning.