

DUEHOLM & PARTNERE

Godkendt revisionshus

Grundejerforeningen Slettebjerget 96 - 191

Slettebjerget 191
3400 Hillerød

CVR. NR. 35 59 05 44

ÅRSRAPPORT 2022/2023

2

Indholdsfortegnelse

Foreningsoplysninger	1
Bestyrelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2022/2023	6
Balance pr. 31. maj 2023	7

Foreningsoplysninger

Beliggende:

Slettebjerget 191
3400 Hillerød
Cvr.nr. 35 59 05 44

Bestyrelse:

Morten Topp, formand og varmeudvalg
Nadia Thielke Albér, næstformand og varmeudvalg
John Tøndering, kasserer
Lennart Albarts, områdeformand og sekretær
Hanne Leth, medlem

Revision:

Dueholm & Partnere
Godkendt Revisionshus
Kærvej 2
2970 Hørsholm

Godkendt på foreningens ordinære generalforsamling den 26. september 2023

Dirigent

Bestyrelsespåtegning

Undertegnede har aflagt årsrapport for perioden 1. juni 2022 – 31. maj 2023 for Grundejerforeningen Slettebjerget 96-191.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med god regnskabsskik og gældende regnskabsbestemmer for foreninger samt foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2023, samt af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2022 – 31. maj 2023.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hillerød, den 7. september 2023

I bestyrelsen:

Morten Topp

John Tøndering

Hanne Leth

Nadia Thielke Albér

Lennart Albarts

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til medlemmerne i Grundejerforeningen Slettebjerget 96-196

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Grundejerforeningen Slettebjerget 96-196 for regnskabsåret 1. juni 2022 - 31. maj 2023, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter den anvendte regnskabspraksis, der er beskrevet på side 5, og foreningens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. maj 2023 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. juni 2022 - 31. maj 2023 i overensstemmelse med den anvendte regnskabspraksis, der er beskrevet på side 5, og foreningens vedtægter.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af foreningen i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold vedrørende revisionen

Foreningen har i årsrapporten medtaget budgettal som sammenligningstal i resultatopgørelsen. Disse budgettal har ikke været underlagt revision.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med den anvendte regnskabspraksis, der er beskrevet på side 5, og foreningens vedtægter. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere foreningens evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere foreningen, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.

- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af foreningens interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om foreningens evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at foreningen ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Hørsholm, den 7. september 2023

Dueholm & Partnere
Godkendt revisionshus
CVR-nr. 2163 1930

Martin Dueholm
Godkendt revisor
MNE-nr. 34524

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Grundejerforeningen Slettebjerget 96-191 er aflagt i overensstemmelse med regnskabsbestemmelser i vedtægterne og dansk regnskabspraksis for foreninger.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af foreningens aktiviteter for regnskabsperioden, og vise, om den budgetterede og hos medlemmerne opkrævede ejerafgift er tilstrækkelig.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Resultatopgørelsen

Resultatopgørelsen er opstillet, så den bedst viser foreningens aktiviteter i det forløbne regnskabsår.

INDTÆGTER

Ejer bidrag vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

Diverse indtægter m.v. indtægtsføres i takt med indbetalte indtægter. Disse indtægter er således ikke nødvendigvis periodiseret fuldt ud i regnskabsperioden.

OMKOSTNINGER

Omkostninger vedrørende regnskabsperioden indgår i resultatopgørelsen.

FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING

Under resultatdisponering indgår bestyrelsens forslag til disponering af regnskabs periodens resultat.

Balancen

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender værdiansættes til nominal værdi.

ØVRIGE GÆLDSFORPLIGTELSE

Øvrige gældsforpligtelser værdiansættes til nominal værdi.

Resultatopgørelse for 1. juni 2022 - 31. maj 2023

	<u>Regnskab</u> <u>2022/23</u>	<u>Budget</u> <u>2022/23</u>	<u>Regnskab</u> <u>2021/22</u>
Omkostninger			
Administrationsomkostninger:			
Mødeudgifter og arrangementer	5.026	12.000	9.257
Gebyrer og renteudgifter	2.957	1.000	3.184
Kontorholdsudgifter	5.533	1.500	0
Forsikringer	8.674	8.500	8.018
Aktivitetsudvalg	0	5.000	0
Revisor	7.125	7.000	6.750
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Administrationsomkostninger i alt	29.315	35.000	27.209
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Områdeomkostninger:			
Diverse vedligeholdelse, områder	16.935	50.000	45.320
Vinterforanstaltninger	49.562	40.000	32.375
Legepladser	12.650	69.000	0
Drift af maskiner	17.713	20.000	6.106
Ladestandere	2.849	5.000	183.413
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Henlæggelse fliser / ledninger	50.000	50.000	50.000
Henlæggelse legepladser / boldbane	10.000	10.000	10.000
Henlæggelse områdeformål	10.000	10.000	10.000
Henlæggelse ladestandere	10.000	10.000	60.000
Henlæggelse generelt	55.000	55.000	30.000
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Områdeomkostninger i alt	234.709	319.000	427.214
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Omkostninger i alt	<u>264.024</u>	<u>354.000</u>	<u>454.423</u>
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Indtægter			
Opkrævet kontingenter	285.000	285.000	285.000
Gebyrer, indkomne	1.000	0	1.000
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Indtægter i alt	<u>286.000</u>	<u>285.000</u>	<u>286.000</u>
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
ÅRETS RESULTAT	<u>21.976</u>	<u>-69.000</u>	<u>-168.423</u>
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Forslag til resultatdisponering:			
Overført af årets resultat	21.976	-69.000	-168.423
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Disponeret i alt	<u>21.976</u>	<u>-69.000</u>	<u>-168.423</u>
	<hr/>	<hr/>	<hr/>

Balance pr. 31. maj 2023

AKTIVER	<u>31/5-23</u>	<u>31/5-22</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender	14.802	16.926
Arbejdernes Landsbank, kto.nr. 5358-0248592	<u>724.039</u>	<u>748.202</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>738.841</u>	<u>765.128</u>
AKTIVER I ALT	<u>738.841</u>	<u>765.128</u>
PASSIVER		
Egenkapital		
Saldo primo	93.015	261.438
Overført fra årets resultat	<u>21.976</u>	<u>-168.423</u>
Egenkapital ultimo i alt	<u>114.991</u>	<u>93.015</u>
Henlæggelse til vedligeholdelse/særlige formål		
Henlagt primo	415.938	350.532
Årets henlæggelse	135.000	160.000
Anvendt til henlæggelses formål	<u>-116.939</u>	<u>-94.594</u>
Henlæggelser til vedligeholdelse i alt	<u>433.999</u>	<u>415.938</u>
Kortfristet gældsforpligtelser		
Skyldige omkostninger	<u>189.851</u>	<u>256.175</u>
Gældsforpligtelser i alt	<u>189.851</u>	<u>256.175</u>
PASSIVER I ALT	<u>738.841</u>	<u>765.128</u>